

Автозавод ЗиЛ избавляется от непрофильных активов. Предприятие хочет продать и сдать в аренду ряд объектов недвижимости, что может принести ему около 1 млрд руб. в год.

Согласно информации с сайта автозавода, на продажу выставлено пять нежилых помещений общей площадью 7,2 тыс. кв. м. К примеру, самый дорогой объект - помещение на первом и втором этажах в жилом доме по Новоостаповской улице площадью 528 кв. м - предлагается за 33,5 млн руб. Кроме того, около двух десятков различных офисных и производственно-складских помещений общей площадью 46,3 тыс. кв. м сдаются в аренду по цене от 150 до 7,8 тыс. руб. за 1 кв. м в месяц.

По предварительным подсчетам, от аренды и продажи этих активов компания сможет выручить около 1 млрд руб. в год. В частности, только реализация пяти непрофильных помещений может принести около 75 млн руб.

«Территория ЗиЛа поделена на две части: северную и южную. В южной части будет находиться автосборочное предприятие - СП московских властей и Сбербанка. А северная сторона будет предложена разным инвесторам, которые будут развивать свой бизнес на этой территории», - сообщили газете РБК daily на предприятии. Там же отметили, что уже ведутся переговоры о строительстве бизнес-центра и океанариума на северной части ЗиЛа.